INASKA
CONSORCIO

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE CONSORCIO INASKA-001

ARRENDADOR:	***PALO ALTO GROUP SAS IDENTIFICADA CON NIT. 901.019.511 – 4, REPRESENTADA LEGALMENTE POR GIOVANNI SÁNCHEZ MAHECHA IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.636.402.***
ARRENDATARIO:	***CONSORCIO INASKA IDENTIFICADO CON NIT. 901.901.072 – 5, REPRESENTADA LEGALMENTE POR JOSE LUIS RADA RAYO IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.958.305 DE BOGOTÁ D.C.***
OBJETO DEL CONTRATO:	***"ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN FUNZA-SIBERIA KILÓMETRO 2 ENTRADA CASA BLANCA, PARQUEADEROS URBANOS, SOBRE LA CALLE 27 DE FUNZA, PARA OFICINA."***

Entre los suscritos **CONSORCIO INASKA** identificada con NIT. **901.901.072 – 5** y representada legalmente y en este acto por **JOSE LUIS RADA RAYO** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía **79.958.305** de Bogotá D.C. domiciliado en Bogotá D.C. (en adelante **ARRENDATARIO**); y la sociedad **PALO ALTO GROUP SAS** identificada con NIT: **901.019.511 – 4**, representada legalmente y en este acto por **GIOVANNI SÁNCHEZ MAHECHA**, identificado con cédula de ciudadanía **79.636.402** (en adelante **ARRENDADOR**), se realiza el presente **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE C INASKA-001**, cuyo objeto es el "USO Y GOCE DEL INMUEBLE BIEN INMUEBLE UBICADO EN FUNZA-SIBERIA KILÓMETRO 2 ENTRADA CASA BLANCA, PARQUEADEROS URBANOS, SOBRE LA CALLE 27 DE FUNZA, PARA OFICINA", previas las siguientes:

I. CONSIDERACIONES

1. Que el **CONSORCIO INASKA** va a desarrollar el CONTRATO ICCU-LP-030 DE 2024 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA CASABLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."

2. Que para el desarrollo del mencionado objeto contractual el **CONSORCIO INASKA** requiere el arrendamiento de una oficina.

3. Que la sociedad **PALO ALTO GROUP SAS** manifiesta que cuenta con un inmueble que cuenta con las características requeridas por el **CONSORCIO INASKA**.

4. El alquiler de la oficina incluye el servicio de unidades sanitarias fijas, debidamente conectadas de manera legal a la red de alcantarillado sanitario del municipio de Funza.